Hendrik Ido Ambacht

De Volgerlanden Oost, deelplan De Laantjes fase 2

22 twee-onder-één kapwoningen type “Brederode” (B)

KOPERSKEUZELIJSTEN

Wijzigingen voorbehouden d.d. 12-12-2019

Adriaan van Erk
Rehorst Bouw

bpd

Het Woonidee

bouw prestaties deelnemer

WONINGBORG Bouwzekerheid

www.adriaanvanerk.nl

Adriaan van Erk
Rehorst Bouw

Datum: 12-12-2019
Betreft: 319002 – De Laantjes fase 2, type Brederode
Pagina: 1/4

Geachte koper(s),

In deze koperskeuzelijst funderingsopties bieden wij u diverse opties aan waarmee u de mogelijkheid heeft uw woning naar wens uit te breiden. De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigigingen voor dit project en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op nagenoemde koperskeuzelijst.

Indien van toepassing graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventuele aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

De afwerking en materiaalkeuze zal, tenzij anders omschreven bij de optie, gelijk zijn aan de technische omschrijving van uw woning.

Het moment waarop uw keuze(s) definitief moeten zijn, is afhankelijk van de start van de bouw. De datum hiervan zullen wij u te zijner tijd schriftelijk mededelen.

A. AAN- EN UITBOUWEN

☐ **A.01. Uitbouw begane grond achterzijde 1.2 m1, type B**

Prijs per stuk € 19.500,00 **Totaal €** _____

Het over de gehele breedte, op de begane grond, uitbreiden van de achterzijde van uw woning met een diepte van 1.2 m1.

Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

Een en ander zoals aangegeven op uw optie verkooptekening.

De uitbouw is inclusief het aanpassen van onderstaande installaties:

- Vloerverwarming in de uitbouw;
- 1 extra dubbele wandcontactdoos;
- Verplaatsen van wandcontactdozen, plafondlichtpunt(en) en leidingen nabij de achtergevel.

☐ **A.02. Uitbouw begane grond achterzijde 2.4 m1, type B**

Prijs per stuk € 29.500,00 **Totaal €** _____

Het over de gehele breedte, op de begane grond, uitbreiden van de achterzijde van uw woning met een diepte van 2.4 m1.

Het plat dak van de uitbouw is zonder extra bescherming van de dakafwerking niet beloopbaar.

Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

De uitbouw is inclusief het aanpassen van onderstaande installaties:

- Vloerverwarming in de uitbouw;
- 2 extra dubbele wandcontactdozen;
- Verplaatsen van wandcontactdozen, plafondlichtpunt(en) en leidingen nabij de achtergevel.

☐ **A.04. Vergroting berging met spouwmuur, type B1, B2, B8, B9 en B10**

Prijs per stuk € 19.500,00 **Totaal €** _____

De bestaande stenen berging aan de woning wordt vergroot, uitgevoerd met een geïsoleerde spouwmuur, kalkzandsteen binnenwanden en een geïsoleerde betonnen dakvloer. De berging is voorzien van een betonnen onafgewerkt plafond, en een zandcement dekvloer. De kalkzandsteenwanden worden glad gepleisterd en er wordt een radiator met thermostaatknop geplaatst. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

Deze optie is alleen mogelijk voor woningtype B1, B2, B8, B9 en B10.

Deze optie kan gekozen worden in combinatie met optie A.01 en A.02 'Uitbouw woning aan de achterzijde met 1.2 en 2.4 meter'. De berging blijft dan apart van de woonruimte.

☐ **A.07. Realiseren van tuinkamer in combinatie met uitbouw begane grond achterzijde 2.4 m1 en kleine geïsoleerde berging, type B1, B2, B8, B9 en B10**

Prijs per stuk € 42.500,00 **Totaal €** _____

De woning wordt uitgebreid aan de zij- en achterkant van de woning met aan de zijkant een kleine berging en tuinkamer en een uitbouw van 2.4 meter aan de achterkant van de woning. Een deel van de uitbouw aan de zijkant wordt als tuinkamer bij de woonkamer betrokken.

De tuinkamer wordt voorzien van dubbele deuren, vloerverwarming en extra licht- en elektrapunten. Het voorste deel van de uitbouw aan de zijkant van de woning krijgt de functie van berging en wordt voorzien van houten dubbele deuren.

De berging is voorzien van een betonnen onafgewerkt plafond, en een zandcement dekvloer. De kalkzandsteenwanden worden glad gepleisterd en er wordt een radiator met thermostaatknop geplaatst.

Deze optie is alleen mogelijk voor woningtype B1, B2, B8, B9 en B10.

De wand tussen de berging en tuinkamer wordt uitgevoerd met gipsblokken. De houten vrijstaande berging achter in de tuin komt hiermee te vervallen.

☐ **A.08. Realiseren van tuinkamer in combinatie met uitbouw begane grond achterzijde 2.4 m1 en kleine geïsoleerde berging, type B6 enB7**

Prijs per stuk € 65.000,00 **Totaal €** _____

De woning wordt uitgebreid aan de zij- en achterkant van de woning met aan de zijkant een kleine berging en tuinkamer en een uitbouw van 2.4 meter aan de achterkant van de woning. Een deel van de uitbouw aan de zijkant wordt als tuinkamer bij de woonkamer betrokken.

De tuinkamer wordt voorzien van dubbele deuren, vloerverwarming en extra licht- en elektrapunten. Het voorste deel van de uitbouw aan de zijkant van de woning krijgt de functie van berging en wordt voorzien van houten dubbele deuren.

De berging is voorzien van een betonnen onafgewerkt plafond, en een zandcement dekvloer. De kalkzandsteenwanden worden glad gepleisterd en er wordt een radiator met thermostaatknop geplaatst.

Deze optie is alleen mogelijk voor woningtype B6 en B7.

De wand tussen de berging en tuinkamer wordt uitgevoerd met gipsblokken. De houten vrijstaande berging achter in de tuin komt hiermee te vervallen.

☐ **A.09.A. Realiseren van erker voorzijde woning, type B1 & B10**

Prijs per stuk € 14.500,00 **Totaal €** _____

Het uitbreiden van de keuken met een vergrote erker aan de voorzijde van de woning, met een breedte van ca. 2,6 meter zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

☐ **A.09.B. Realiseren van erker voorzijde woning, type B2, B6 en B8**

Prijs per stuk € 17.500,00 **Totaal €** _____

Het uitbreiden van de keuken met een vergrote erker aan de voorzijde van de woning, met een breedte van ca. 3,8 meter zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

☐ **A.10.A. Realiseren van een grote geïsoleerde berging aan de zijkant van de woning, type B5, B6 en B7. Deze optie is niet mogelijk voor bouwnummer 88.**

Prijs per stuk € 40.250,00 **Totaal €** _____

De woning wordt uitgebreid met een gemetselde en geïsoleerde berging aan de zijkant van de woning. Deze berging wordt voorzien van een enkele achterdeur en houten openslaande deuren aan de voorzijde.

De berging is voorzien van een betonnen onafgewerkt plafond, en een zandcement dekvloer. De kalkzandsteenwanden worden glad gepleisterd en er wordt een radiator met thermostaatknop geplaatst.

De houten vrijstaande berging achter in de tuin komt hiermee te vervallen. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

Deze optie kan gekozen worden in combinatie met optie A.01 en A.02 'Uitbouw woning aan de achterzijde met 1.2 en 2.4 meter'. De berging blijft afgesloten van de woonruimte.

☐ **A.10.B. Realiseren van een grote geïsoleerde berging aan de zijkant van de woning, type B4.**

Prijs per stuk € 41.500,00 **Totaal €** _____

De woning wordt uitgebreid met een gemetselde en geïsoleerde berging aan de zijkant van de woning. Deze berging wordt voorzien van een enkele achterdeur en houten openslaande deuren aan de voorzijde.

De berging is voorzien van een betonnen onafgewerkt plafond, en een zandcement dekvloer. De kalkzandsteenwanden worden glad gepleisterd en er wordt een radiator met thermostaatknop geplaatst.

De houten vrijstaande berging achter in de tuin komt hiermee te vervallen, inclusief een verplaatsing van 60cm in verband met parkeerruimte. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

Deze optie kan gekozen worden in combinatie met optie A.01 en A.02 'Uitbouw woning aan de achterzijde met 1.2 en 2.4 meter'. De berging blijft afgesloten van de woonruimte.

☐ **A.099 De woning niet uitbreiden c.q. wijzigen met de hierboven genoemde meerwerkopties.**

Om een en ander in behandeling te kunnen nemen, ontvangen wij graag een getekend exemplaar van u retour.
Wij zullen de door u gekozen opties vervolgens schriftelijk aan u bevestigen.

Hoogachtend,
Rehorst Bouw B.V.

A. (Arie) Houweling
Directie

Voor akkoord koper,

Naam: .....
Bouwnummer: .....

Datum: 12-12-2019
Betreft: 319002 – De laantjes fase 2, type Brederode
Pagina: 1/13

Geachte koper(s),

In deze koperskeuzelijst ruwbouwopties bieden wij u diverse opties aan waarmee u de mogelijkheid heeft uw woning naar wens uit te breiden. De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigigingen voor dit project en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van het de koperswijzigingen, zoals ingevuld op nagenoemde koperskeuzelijst.

Indien van toepassing graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventuele aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

De afwerking en materiaalkeuze zal, tenzij anders omschreven bij de optie, gelijk zijn aan de technische omschrijving van uw woning.

Het moment waarop uw keuze(s) definitief moeten zijn, is afhankelijk van de start van de bouw. De datum hiervan zullen wij u te zijner tijd schriftelijk mededelen.

B. BUITEN - 4. LOODGIETERSWERK BUITEN

☐ **B.4.03. Vorstvrije buitenkraan voorgevel**

Prijs per stuk € 425,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de voorgevel van uw woning.

De kraan is voorzien van een afneembare sleutel. Type: Sphinx 300 Basic.

De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast, of zo dicht mogelijk bij de meterkast.

Deze optie is eventueel uit te breiden met:

- een infiltratieput welke onder de kraan wordt aangebracht. De infiltratieput is niet aangesloten op een afvoer (optie B.4.A).

☐ **B.4.04. Vorstvrije buitenkraan zijgevel**

Prijs per stuk € 425,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de zijgevel van uw woning.

De kraan is voorzien van een afneembare sleutel. Type: Sphinx 300 Basic.

De buitenkraan wordt geplaatst in het verlengde van de meterkast, of zo dicht mogelijk bij de meterkast.

Deze optie is eventueel uit te breiden met:

- een infiltratieput welke onder de kraan wordt aangebracht. De infiltratieput is niet aangesloten op een afvoer (optie B.4.A).

☐ **B.4.A. Infiltratieput onder buitenkraan**

Prijs per stuk € 225,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een infiltratie put onder de buitenkraan.

Deze wordt niet aangesloten op het riool van uw woning.

Onder het rooster zit een filter dat u eenvoudig kunt reinigen als vuil zich op het rooster verzamelt.

De infiltratieput heeft een afmeting van 25 x 25 cm, een absorptiecapaciteit van 15 liter en is afgewerkt met een verzinkt rooster.

B. BUITEN - 5. ELEKTRAWERK BUITEN

☐ **B.5.01. Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos**

Prijs per stuk € 340,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos op de gevel met schakelaar in de aangrenzende ruimte (i.v.m. veiligheid).

Deze wandcontactdoos wordt opbouw uitgevoerd.

☐ **B.5.13. Extra buitenlichtpunt op bestaande schakelaar**

Prijs per stuk € 130,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt aan de gevel op de bestaande schakelaar in de woonkamer.

Deze optie is eventueel uit te breiden met:

- Het aanbrengen van standaard armatuur op het aansluitpunt (optie B.5.A)
- Het aanbrengen van een standaard armatuur met een schemerschakelaar (optie B.5.B).

☐ **B.5.14. Extra buitenlichtpunt op aparte schakelaar**

Prijs per stuk € 245,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt aan de gevel op een aparte schakelaar in de woonkamer.

Deze optie is eventueel uit te breiden met:

- Het aanbrengen van standaard armatuur op het aansluitpunt (optie B.5.A)
- Het aanbrengen van een standaard armatuur met een schemerschakelaar (optie B.5.B).

☐ **B.5.20. Bedrade leiding ten behoeve van elektrische zonwering/screen (bediening geschiedt draadloos)**

Prijs per stuk € 130,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een bedrade leiding van centraaldoos naar buitengevel ten behoeve van elektrische zonwering, bedrading is afgedopt, bedieningen geschiedt draadloos.

Als u de bedrade leiding in de negge van het kozijn aangebracht wil hebben, bijvoorbeeld ten behoeve van een screen, kunt u dit apart aangeven in de optie B.5.D.

Wij adviseren u om rekening te houden met de motorpositie van de door uw gewenste zonwering.

Bij de oplevering is de elektra in de centraaldoos niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van uw zonwering zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden.

☐ **B.5.40. Grondkabel ten behoeve van tuinverlichting 5 m1 (Kabel 3x2,5 mm2) - Achtergevel**

Prijs per stuk € 150,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het leveren en aanbrengen van 5 m lange grondkabel (3x2,5 mm2) op rol ten behoeve van een na oplevering aan te leggen tuinverlichting.

Het elektrapunt is te bedienen via een schakelaar in de woning, geplaatst nabij de schakelaar van het buitenwandlichtpunt.

De grondkabel wordt onder het maaiveld opgerold ingegraven ter plaatse van de achtergevel.

Bij de oplevering is de elektra in de schakelaar niet aangesloten om elektrocutie gevaar te vermijden. Met het plaatsen van de tuinverlichting zal deze door uw installateur aangesloten kunnen worden.

Deze optie is eventueel uit te breiden met:

- Tuinverlichting op een aparte groep; optie B.5.G.
- Het verlengen van de grondkabel met 5 m1; optie B.5.H.
- Het verlengen van de grondkabel met 10 m1; optie B.5.I.
- Het verlengen van de grondkabel met 15 m1; optie B.5.J.

☐ **B.5.A. Standaard buitenlicht armatuur op het aansluitpunt**

Prijs per stuk € 175,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Aanbrengen van het standaard buitenlicht armatuur Hogro TPS zwart/opaal op een buitenlichtpunt.

☐ **B.5.B. Buitenlicht armatuur met schemerschakelaar**

Prijs per stuks € 225,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Aanbrengen van het standaard buitenlicht armatuur Hogro TPS zwart/opaal op een buitenlichtpunt, inclusief een schemerschakelaar.

☐ **B.5.D. Bedrade leiding ten behoeve van elektrische zonwering/screen plaatsen in negge**

Prijs per stuk € 0,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het plaatsen van een bedrade leiding in de negge van een kozijn, bijvoorbeeld ten behoeve van een screen. Leiding wordt standaard aangebracht in de linker bovenhoek van het kozijn (van buitenaf gezien), in de negge. Aansluitpunt is zichtbaar (gele flexibele pvc pijp).

Alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.20.

☐ **B.5.G. Grondkabel ten behoeve van tuinverlichting op aparte groep**

Prijs per stuk € 180,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

De grondkabel aansluiten op een aparte groep in de meterkast.

Alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40.

☐ **B.5.H. Verlengen grondkabel 5 m1 (Kabel 3x2,5 mm2)**

Prijs per stuk € 55,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het verlengen van de grondkabel met 5 meter tot een totaal lengte van 10 meter.

Alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40.

☐ **B.5.I. Verlengen grondkabel 10 m1 (Kabel 3x2,5 mm2)**

Prijs per stuk € 110,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het verlengen van de grondkabel met 10 meter tot een totaal lengte van 15 meter.

Alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40.

☐ **B.5.J. Verlengen grondkabel 15 m1 (Kabel 3x2,5 mm2)**

Prijs per stuk € 165,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het verlengen van de grondkabel met 15 meter tot een totaal lengte van 20 meter.

Alleen mogelijk in combinatie met optie B.5.40.

C. GEVEL – 1. BOUWKUNDIG

☐ **C.1.01. Schuifpui in plaats van dubbele openslaande deuren woonkamer, type B**

Prijs per stuk € 2.610,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een hardhouten schuifpui in plaats van de standaard openslaande tuindeuren in de woonkamer. De schuifrichting is aangegeven op de optie verkooptekening.

De schuifpui is voorzien van letselveilig glas (tweezijdig) en een bedieningsgreep aan binnen- en buitenzijde met cilinderslot.

Bij type B10 alleen mogelijk in combinatie met een uitbouw van 1,2 meter of 2,4 meter.

Deze optie is eventueel uit te breiden met:

- het omdraaien van de schuifrichting. Het vaste deel wordt daarbij aan de andere zijde dan getekend op uw optieverkooptekening geplaatst (zie optie C.1.A.).

☐ **C.1.40. Letselveilig glas in kozijn aan de voorgevel, type B1, B7 en B9**

Prijs per stuk € 165,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig) in de verdiepingshoge ramen aan de voorgevel op de begane grond van uw woning, ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk.

☐ **C.1.41. Letselveilig glas in kozijn aan de achtergevel, type B**

Prijs per stuk € 590,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig) in de verdiepingshoge ramen aan de achtergevel op de begane grond van uw woning, ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk.

☐ **C.1.42. Letselveilig glas in de achtergevel in tuinkamer met dubbele deuren, type B**

Prijs per stuk € 175,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het vervangen van de standaard beglazing door letselveilig glas (tweezijdig) in de verdiepingshoge ramen aan de achtergevel, ter voorkoming van ernstig letsel en/of ernstige interieurschade bij ruitbreuk. Deze optie is niet mogelijk bouwnummer 88.

Alleen mogelijk in combinatie met optie A.07 en A.08 uit de funderingsoptie keuzelijst.

☐ **C.1.A. Wijzigen schuifrichting schuifpui**

Prijs per stuk € 75,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het omdraaien van de schuifrichting van de schuifpui.

Het vaste deel wordt daarbij aan de andere zijde dan getekend dan op uw optie verkooptekening weergegeven.

C. GEVEL – 2. DAKRAMEN EN DAKKAPELLEN

☐ **C.2.01. Dakkapel achtergevel, type B, m.u.v. B5 en B10**

Prijs per stuk € 16.750,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een houten dakkapel op de tweede verdieping aan de achterzijde van de woning met een binnenmaat van ca. 3,85 meter. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwangen en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De Rc waarde van de zijwangen hebben conform bouwbesluit de Rc waarde van 4,5 m2K/W en het dak heeft een Rc waarde van 6 m2K/W. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel afgewerkt met standaard vensterbank, de zijwangen zijn aan de binnenzijde afgetimmerd met wit gegronde spaanplaat.

De tweede verdieping blijft een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsruimte, zoals bedoeld in het Bouwbesluit.

Het standaard tuimeldakraam komt te vervallen.

Deze optie is niet mogelijk voor type B5 en B10.

☐ **C.2.02. Dakkapel voorgevel, type B, m.u.v. B1, B5 en B10**

Prijs per stuk € 15.250,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een houten dakkapel op de tweede verdieping aan de voorzijde van de woning met een binnenmaat van ca. 2,8 meter. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwangen en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De Rc waarde van de zijwangen hebben conform bouwbesluit de Rc waarde van 4,5 m2 k/W en het dak heeft een Rc waarde van 6 m2 k/W. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank en de zijwangen zijn aan de binnenzijde afgetimmerd met wit gegronde spaanplaat.

De tweede verdieping blijft een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsruimte, zoals bedoeld in het Bouwbesluit.

Deze optie is niet mogelijk voor type B1, B5 en B10.

☐ **C.2.03. Dakkapel klein zijgevel, type B10**

Prijs per stuk € 15.250,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een houten dakkapel op de tweede verdieping aan de zijgevel van de woning met een binnenmaat van ca. 2,4 meter. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwangen en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De Rc waarde van de zijwangen hebben conform bouwbesluit de Rc waarde van 4,5 m2 k/W en het dak heeft een Rc waarde van 6 m2 k/W. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank en de zijwangen zijn aan de binnenzijde afgetimmerd met wit gegronde spaanplaat.

De tweede verdieping blijft een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsruimte, zoals bedoeld in het Bouwbesluit.

Deze optie is alleen mogelijk voor type B10.

☐ **C.2.04. Dakkapel groot zijgevel, type B10**

Prijs per stuk € 16.750,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een houten dakkapel op de tweede verdieping aan de zijgevel van de woning met een binnenmaat van ca. 3,4 meter. Een en ander zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

De dakkapel wordt traditioneel opgebouwd met hardhouten kozijnen. De zijwangen en boeidelen worden aan de buitenzijde voorzien van garant-multiplex beplating. Het dak wordt afgewerkt met EPDM dakbedekking. De Rc waarde van de zijwangen hebben conform bouwbesluit de Rc waarde van 4,5 m2 k/W en het dak heeft een Rc waarde van 6 m2 k/W. Aan de binnenzijde wordt de dakkapel voorzien van een composiet vensterbank en de zijwangen zijn aan de binnenzijde afgetimmerd met wit gegronde spaanplaat.

De tweede verdieping blijft een besloten ruimte, niet zijnde een verblijfsruimte, zoals bedoeld in het Bouwbesluit.

Deze optie is alleen mogelijk voor type B10.

☐ **C.2.10. Voorziening dakkapel achtergevel, type B, m.u.v. B5 en B10**

Prijs per stuk € 525,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakvlak aan de achtergevel van de woning, ten behoeve van een na de oplevering door derden aan te brengen dakkapel.

Uitgangspunt is de dakkapel zoals aangegeven op de optie verkooptekening. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later minder eenvoudig om een dakkapel te realiseren.

Deze optie is niet mogelijk voor type B5 en B10.

☐ **C.2.11. Voorziening dakkapel voorgevel, type B, m.u.v. B1, B5 en B10**

Prijs per stuk € 525,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakvlak aan de voorgevel van de woning, ten behoeve van een na de oplevering door derden aan te brengen dakkapel.

Het uitgangspunt is de dakkapel zoals op optie verkooptekening aangegeven. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later minder eenvoudig om een dakkapel te realiseren.

Deze optie is niet mogelijk voor type B1, B5 en B10.

☐ **C.2.12. Voorziening dakkapel zijgevel klein**

Prijs per stuk € 525,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakvlak aan de zijgevel van de woning, ten behoeve van een na de oplevering door derden aan te brengen dakkapel, afmeting ca. 2,4 meter.

Het uitgangspunt is de dakkapel zoals op optie verkooptekening aangegeven. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later minder eenvoudig om een dakkapel te realiseren.

Deze optie is alleen mogelijk voor type B10.

☐ **C.2.13. Voorziening dakkapel zijgevel groot**

Prijs per stuk € 525,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een semi-voorziening in het dakvlak aan de zijgevel van de woning, ten behoeve van een na de oplevering door derden aan te brengen dakkapel, afmeting ca. 3,4 meter.

Het uitgangspunt is de dakkapel zoals op optie verkooptekening aangegeven. Indien niet voor deze optie wordt gekozen is het later minder eenvoudig om een dakkapel te realiseren.

Deze optie is alleen mogelijk voor type B10.

☐ **C.2.20. Tuimeldakraam achtergevel, type B**

Prijs per stuk € 1.260,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de achterzijde van uw woning.

Het tuimeldakraam wordt uitgevoerd met isolerende beglazing en wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van de raamvleugel.

Het tuimeldakraam wordt geplaatst zoals aangegeven op de optie verkooptekening, graag aangeven of u positie 1 en/of positie 2 wenst.

- ☐ Positie 1
- ☐ Positie 2

Fabrikant Fakro

Afmetingen van het tuimeldakraam is ca. 114 x 140 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

☐ **C.2.23. Tuimeldakraam in de technische ruimte, type B, m.u.v. B1**

Prijs per stuk € 835,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het realiseren van een standaard tuimeldakraam (55 x 78 cm) met isolerende beglazing in de technische ruimte, zoals aangegeven op de optie verkooptekening.

De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken. Deze optie is niet beschikbaar voor B1.

☐ **C.2.30. Tuimeldakraam voorgevel, type B, m.u.v. B1, B5 en B10**

Prijs per stuk € 1.260,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de voorzijde van uw woning.

Het tuimeldakraam wordt uitgevoerd met isolerende beglazing en wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van het raam.

Fabrikant Fakro

Afmeting van het tuimeldakraam is circa 114 x 140 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken. Deze optie is niet beschikbaar voor B1, B5 en B10.

☐ **C.2.40. Tuimeldakraam zijgevel, type B5 en B10**

Prijs per stuk € 1.220,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak aan de zijkant van uw woning.

Het tuimeldakraam wordt uitgevoerd met isolerende beglazing en wordt voorzien van een afsluitbare handgreep aan de onderzijde van het raam.

Het tuimeldakraam wordt geplaatst zoals aangegeven op de optie verkooptekening, graag aangeven of u positie 1 en/of positie 2 wenst.

- ☐ Positie 1
- ☐ Positie 2

Fabrikant Fakro

Afmetingen van het tuimeldakraam is circa 114 x 118 cm. De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.

D. INDELINGEN – 4. 2E VERDIEPING

☐ **D.4.12b. Indeling 2e verdieping met 2 kamers, type B1, B2, B4, B6, B7, B8 en B9**

Prijs per stuk € 8.200,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een indeling op de tweede verdieping met twee zolderruimtes en een overloop. Deze optie is exclusief extra dakramen en/of dakkapellen.

De zolderruimtes en overloop worden afgebouwd conform de technische omschrijving met diverse licht- en elektrapunten. Een en ander zoals uitgewerkt op de optie verkooptekening maar dan zonder tweede badkamer.

Het mechanische ventilatiekanaal van de zolderruimte aan achterzijde loopt in het zicht over de overloop naar de technische ruimte.

Een dakkapel en/of dakramen kunnen apart worden gekozen met de opties uit deze keuzelijst. Voor de zolderruimtes geldt dat de verwarmingscapaciteit wordt afgesteld op een temperatuur van minimaal 20 C zoals ook voor een verblijfsruimte geldt.

Type B1 heeft geen mogelijkheid voor een dakkapel.

☐ **D.4.13b. Indeling 2e verdieping met 2 kamers, type B5 en B10**

Prijs per stuk € 7.350,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een indeling op de tweede verdieping met twee zolderruimtes en een overloop. Deze optie is exclusief extra dakramen en/of dakkapellen

De zolderruimtes en overloop worden afgebouwd conform de technische omschrijving met diverse licht- en elektrapunten. Een en ander zoals uitgewerkt op de optie verkooptekening maar dan zonder tweede badkamer.

Het mechanische ventilatiekanaal van de zolderruimte aan achterzijde loopt in het zicht over de overloop naar de technische ruimte.

Een dakkapel en dakramen kunnen apart worden gekozen met de opties uit deze keuzelijst. Voor de zolderruimtes geldt dat de verwarmingscapaciteit wordt afgesteld op een temperatuur van minimaal 20 C zoals ook voor een verblijfsruimte geldt.

☐ **D.4.14a Indeling 2e verdieping met 2 kamers en een badkamer, type B1**

Prijs per stuk € 20.150,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een indeling op de tweede verdieping met twee zolderruimtes, een overloop en een tweede badkamer op de verdieping. Deze optie is exclusief extra dakramen/dakkapellen.

De badkamer wordt voorzien van een standaard douchecombinatie met douchegoot, een wastafelcombinatie met licht- en elektrapunten en een plaatradiator. Bij de douche wordt ten behoeve van het afschot naar de afvoer een holonite dorpel aangebracht, bij de deur komt tevens een holonite dorpel.

Het leveren en plaatsen van standaard wand- en vloertegelwerk waarbij de wandtegels tot een hoogte van 260 cm worden aangebracht. Daarboven wordt een plafond geplaatst voorzien van een mechanisch ventilatie afzuigpunt, hiervoor wordt een losse afstandsbediening geleverd.

Het plafond en de schuine kap in de badkamer worden gesausd. Het mechanische ventilatiekanaal van de badkamer en van de zolderruimte aan achterzijde lopen beiden in het zicht over de overloop naar de technische ruimte.

De zolderruimtes en overloop worden afgebouwd conform de technische omschrijving met diverse licht- en elektrapunten. Een en ander zoals bij deze optie is aangegeven op de optie verkooptekening.

Een dakkapel en dakramen kunnen apart worden gekozen met de opties uit deze keuzelijst. Voor de zolderruimtes geldt dat de verwarmingscapaciteit wordt afgesteld op een temperatuur van minimaal 20 C zoals ook voor een verblijfsruimte geldt.

☐ **D.4.14b Indeling 2e verdieping met 2 kamers en een badkamer, type B2, B4, B6, B7, B8 en B9**

Prijs per stuk € 20.150,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een indeling op de tweede verdieping met twee zolderruimtes, een overloop en een tweede badkamer op de verdieping. Deze optie is exclusief extra dakramen/dakkapellen.

De badkamer wordt voorzien van een standaard douchecombinatie met douchegoot, een wastafelcombinatie met licht- en elektrapunten en een plaatradiator. Bij de douche wordt ten behoeve van het afschot naar de afvoer een holonite dorpel aangebracht, bij de deur komt een holonite dorpel.

Het leveren en plaatsen van standaard wand- en vloertegelwerk waarbij de wandtegels tot een hoogte van 260 cm worden aangebracht. Daarboven wordt een plafond geplaatst voorzien van een mechanisch ventilatie afzuigpunt, hiervoor wordt een losse afstandsbediening geleverd.

Het plafond en de schuine kap in de badkamer worden gesausd. Het mechanische ventilatiekanaal van de badkamer en van de zolderruimte aan achterzijde lopen beiden in het zicht over de overloop naar de technische ruimte.

De zolderruimtes en overloop worden afgebouwd conform de technische omschrijving met diverse licht- en elektrapunten. Een en ander zoals bij deze optie is aangegeven op de optie verkooptekening.

Een dakkapel en dakramen kunnen apart worden gekozen met de opties uit deze keuzelijst. Voor de zolderruimtes geldt dat de verwarmingscapaciteit wordt afgesteld op een temperatuur van minimaal 20 C zoals ook voor een verblijfsruimte geldt.

☐ **D.4.14c Indeling 2e verdieping met 2 kamers en een badkamer, type B5 en B10**

Prijs per stuk € 21.360,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het realiseren van een indeling op de tweede verdieping met twee zolderruimtes, een overloop en een tweede badkamer op de verdieping. Deze optie is exclusief extra dakramen/dakkapellen.

De badkamer wordt voorzien van een standaard douchecombinatie met douchegoot, een wastafelcombinatie met licht- en elektrapunten en een plaatradiator. Bij de douche wordt ten behoeve van het afschot naar de afvoer een holonite dorpel aangebracht, bij de deur komt een holonite dorpel.

Het leveren en plaatsen van standaard wand- en vloertegelwerk waarbij de wandtegels tot een hoogte van 260 cm worden aangebracht. Daarboven wordt een plafond geplaatst voorzien van een mechanisch ventilatie afzuigpunt, hiervoor wordt een losse afstandsbediening geleverd.

Het plafond en de schuine kap in de badkamer worden gesausd. Het mechanische ventilatiekanaal van de badkamer en van de zolderruimte aan achterzijde lopen beiden in het zicht over de overloop naar de technische ruimte.

De zolderruimtes en overloop worden afgebouwd conform de technische omschrijving met diverse licht- en elektrapunten. Een en ander zoals bij deze optie is aangegeven op de optie verkooptekening.

Een dakkapel en dakramen kunnen apart worden gekozen met de opties uit deze keuzelijst. Voor de zolderruimtes geldt dat de verwarmingscapaciteit wordt afgesteld op een temperatuur van minimaal 20 C zoals ook voor een verblijfsruimte geldt.

G. ELEKTRA - 1. EXTRA AANSLUITPUNTEN

☐ **G.1.15. Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar**

Prijs per stuk € 125,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt gelijk geschakeld met een reeds bestaand plafondlichtpunt, op een door u gewenste positie.

☐ **G.1.16. Extra plafondlichtpunt op een aparte schakelaar**

Prijs per stuk € 240,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een aparte schakelaar, op een door u gewenste positie.

Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven.

☐ **G.1.41. Extra LEDspot rond en kantelbaar (wit) op bestaande schakelaar**

Prijs per stuk € 195,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een ronde, kantelbare LED lichtspot (wit), inclusief lichtbron, op een door u gewenste positie.

De spot wordt geschakeld op een bestaande schakelaar. De spot is tevens geschikt voor gebruik in de badkamer. Indien u de lichtspot op een aparte schakelaar wenst dan kunt u dit aangeven in de koperskeuzelijst afbouw, optie G.1.37.

Armatuur: Luminance Inset Trend 75 Swing, kleur wit, materiaal aluminium.

Lichtbron: LED Extra warm wit, 3-35W

☐ **G.1.43. Extra LEDspot rond en kantelbaar (aluminium) op bestaande schakelaar**

Prijs per stuk € 195,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een ronde, kantelbare LED lichtspot (aluminium), inclusief lichtbron, op een door u gewenste positie.

De spot wordt geschakeld op een bestaande schakelaar. De spot is tevens geschikt voor gebruik in de badkamer. Indien u de lichtspot op een aparte schakelaar wenst dan kunt u dit aangeven in de koperskeuzelijst afbouw, optie G.1.37.

Armatuur: Luminance Inset Trend 75 Swing, kleur geborsteld aluminium, materiaal aluminium.

Lichtbron: LED Extra warm wit, 3-35W

☐ **G.3.01. Verplaatsen plafondlichtpunt**

Prijs per stuk € 55,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het verplaatsen van een bestaand plafondlichtpunt naar een door u gewenste positie binnen dezelfde ruimte.

Adriaan van Erk
Rehorst Bouw

Datum: 12-12-2019
Betreft: 319002 – De laantjes fase 2, type Brederode
Pagina: 13/13

H. LOODGIETERSWERK EN VERWARMING - 1. WATER

☐ **H.1.01. Plaatstalen uitstortgootsteen koud water in berging**

Prijs per stuk € 1.110,00 **Totaal €** _____

Het leveren en aanbrengen van een plaatstalen uitstortgootsteen met tappunt voor koud water in de inpandige of aangebouwde berging.

De uitstortgootsteen is uitgerust met een emmerrooster en voorzien van een koud water tappunt, afgemonteerd met een kraan. Achter de kraan wordt standaard wandtegelwerk aangebracht circa 80 x 125 cm conform de technische omschrijving van uw woning.

Uitstortgootsteen breedte circa 510 x 360 mm, plaatsing hoogte bovenkant uitstortgootsteen ca 700 mm. Messing tapkraan 1/2inch (Chroomkleurig), voorzien van buitendraad.

I. TRAPPEN - 1. OPEN/ DICHT

☐ **I.1.02. Dichte trap 1e naar 2e verdieping**

Prijs per stuk € 270,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het uitvoeren van de standaard open trap van de eerste verdieping naar de tweede verdieping als een dichte trap.

De traptreden en de stootborden worden (wit gegrond) afgewerkt conform de technische omschrijving van uw woning.

Om een en ander in behandeling te kunnen nemen, ontvangen wij graag een getekend exemplaar van u retour. Wij zullen de door u gekozen opties vervolgens schriftelijk aan u bevestigen.

Hoogachtend,
Rehorst Bouw B.V.

Voor akkoord koper,

A. (Arie) Houweling
Directie

Naam: .....
Bouwnummer: .....

Adriaan van Erk
Rehorst Bouw

Datum: 12-12-2019
Betreft: 319002 – De Laantjes fase 2
Pagina: 1/7

Geachte koper(s),

In deze koperskeuzelijst afbouwopties bieden wij u diverse opties aan waarmee u de mogelijkheid heeft uw woning naar wens uit te breiden. De ondergetekende, verkrijger van één van de woningen in het hierboven vermelde project, verklaart kennis te hebben genomen van de voorwaarden inzake de koperswijzigingen voor dit project, en geeft opdracht aan Rehorst Bouw B.V. te Bergambacht voor de uitvoering van de koperswijzigingen, zoals ingevuld op nagenoemde koperskeuzelijst.

Indien van toepassing graag de gewenste positie, inclusief eventuele maatvoering, aangeven op een tekening. De door u opgegeven positie kan afwijken, vanwege gebruikelijke maatvoeringstolerantie en eventuele aanwezige installaties of bouwkundige voorzieningen.

De afwerking en materiaalkeuze zal, tenzij anders omschreven bij de optie, gelijk zijn aan de technische omschrijving van uw woning.

Het moment waarop uw keuze(s) definitief moeten zijn, is afhankelijk van de start van de bouw. De datum hiervan zullen wij u te zijner tijd schriftelijk mededelen.

G. ELEKTRA - 1. EXTRA AANSLUITPUNTEN

☐ **G.1.01. Extra dubbele wandcontactdoos**

Prijs per stuk € 170,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra dubbele wandcontactdoos.

☐ **G.1.02. Extra enkele wandcontactdoos**

Prijs per stuk € 115,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos.

☐ **G.1.03. Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep**

Prijs per stuk € 260,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep (1x16 ampère).

Maximale aansluitwaarde 7,36 kW.

Indien u gebruik maakt van onze projectleveranciers zullen zij eventuele extra wandcontactdozen en extra groepen opnemen in de offerte.

☐ **G.1.10. Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar**

Prijs per stuk € 125,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt, gelijkgeschakeld met een reeds bestaand plafond- of wandlichtpunt.

Hoogte wandlichtpunt circa 230 cm boven de afgewerkte vloer.

☐ **G.1.11. Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar**

Prijs per stuk € 240,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt, op een aparte schakelaar.

Hoogte wandlichtpunt circa 230 cm boven de afgewerkte vloer.

Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven.

☐ **G.1.20. Extra aansluiting CAI**

Prijs per stuk € 215,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een complete extra enkele aansluiting voor de Centrale Antenne Installatie (tv - coax).

☐ **G.1.25. Extra aansluiting data**

Prijs per stuk € 235,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een complete extra enkele aansluiting voor data (RJ45 – CAT5e).

☐ **G.1.30. Extra loze leiding (19 mm) vanuit meterkast**

Prijs per stuk € 90,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra loze leiding (19 mm) vanuit de meterkast naar een door u gewenste positie.

De loze leiding eindigt in een lege inbouwdoos in de wand (standaard op circa 30 cm boven de afgewerkte vloer), die wordt voorzien van een afdekplaat.

De loze leiding wordt voorzien van een controledraad zonder trekveer.

☐ **G.1.37. Extra schakelaar ten behoeve van lichtpunt**

Prijs per stuk € 115,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra schakelaar ten behoeve van een lichtpunt.

Schakelaars worden zoveel mogelijk als serieschakelaar uitgevoerd, deze zijn niet geschikt om te wijzigen naar een dimmer. Indien u geen serieschakelaar wenst, verzoeken wij u dit duidelijk op tekening aan te geven.

☐ **G.1.80. Extra aardlekschakelaar (1 fase)**

Prijs per stuk € 240,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Indien u met het opdragen van koperswijzigingen het aantal groepen in uw woning uitbreidt kan het nodig zijn in uw meterkast een extra aardlekschakelaar te plaatsen. Per 4 groepen is er een aardlekschakelaar nodig, met een maximum van 12 groepen.

Onze installateur controleert na het verstrijken van de deadlines het benodigde aantal groepen. Indien het voor uw woning nodig is om een extra aardlekschakelaar aan te brengen, zullen wij deze kosten aan u doorbelasten.

G. ELEKTRA - 2. AFMONTEREN LOZE LEIDINGEN

☐ **G.2.02. Afmonteren loze leiding met aansluiting CAI**

Prijs per stuk € 125,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor de Centrale Antenne Installatie (tv - coax).

☐ **G.2.03. Afmonteren loze leiding met aansluiting data**

Prijs per stuk € 155,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het bedraden en afmonteren van een loze leiding met een enkele aansluiting voor data (RJ45 – CAT5e).

G. ELEKTRA - 3. WIJZIGINGEN ELEKTRA

☐ **G.3.02. Verplaatsen elektrapunt**

Prijs per stuk € 55,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het verplaatsen van een bestaand elektrapunt (wandcontactdoos, schakelaar, kamerthermostaat, aansluiting centrale antenne installatie, aansluiting data of loze leiding) binnen dezelfde ruimte.

☐ **G.3.07. Universele tastdimmer in plaats van schakelaar**

Prijs per stuk € 190,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een tastdimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen.

Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand.

☐ **G.3.08. Universele draaidimmer in plaats van schakelaar**

Prijs per stuk € 165,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het vervangen van een bestaande schakelaar door een draaidimmer, geschikt voor (dimbare) LED-lampen.

Indien u kiest voor een dimmer, kan de te wijzigen schakelaar niet als serieschakelaar worden uitgevoerd en zal daarom mogelijk meer ruimte innemen op de wand.

H. LOODGIETERSWERK EN VERWARMING – 2. VERWARMING

☐ **H. 2.21 Extra radiator**

Prijs per stuk € 560,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een extra radiator, inclusief thermostaatkraan.

☐ **H.2.22 Verplaatsen radiator**

Prijs per stuk € 100,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het verplaatsen van een bestaande radiator binnen de zelfde ruimte.

☐ **H.2.23 Wandaansluiting radiator**

Prijs per stuk € 230,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van een wandaansluiting ten behoeve van een radiator.

Deze optie is niet van toepassing voor de radiator in de badkamer, daar wordt standaard een wandaansluiting toegepast.

☐ **H.2.24 Vloerverwarming als bijverwarming in badkamer**

Prijs per stuk € 1.275,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het aanbrengen van vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer.

De douchehoek en de zones rondom waterleidingen worden vrijgehouden van vloerverwaming.

J. BINNENDEUREN - 1. BINNENDEURKOZIJNEN

☐ **J.1.01. Vervallen bovenlicht**

Prijs per stuk € 110,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het laten vervallen van het bovenlicht in een binnendeurkozijn, waardoor de wand boven de deur doorloopt. De binnendeurkozijnen wijzigen van verdiepingshoog naar de hoogte van de deur. Indien u het bovenlicht in het binnendeurkozijn van de meterkast laat vervallen, wordt een ventilatievoorziening in de wand boven de deur geplaatst. Graag vernemen wij van u bij welk(e) binnendeurkozijn(en) u het bovenlicht wilt laten vervallen.

Met het opdragen van deze wijziging wordt overeengekomen dat Rehorst Bouw B.V. wordt gevrijwaard van aansprakelijkheid ten aanzien van het ontstaan van mogelijke krimpscheuren als gevolg van het dichtzetten van de bovenlichten.

☐ **J.1.10. Houten stompe binnendeurkozijnen**

Prijs per pakket € 2.350,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het wijzigen van alle stalen opdek binnendeurkozijnen naar grenen (houten) stompe binnendeurkozijnen in uw gehele woning. De binnendeurkozijnen worden fabrieksmatig wit afgelakt. De hoogte van de binnendeurkozijnen en de eventuele bovenlichten blijven ongewijzigd. De deuren worden opgehangen met 3 scharnieren per binnendeurkozijn.

Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 10 deuren. Uitzondering is type Schildman bouwnummer 103 hier zijn 11 deuren aanwezig waarvoor € 235,00 extra berekend zal worden. Indien door indelingsopties het aantal binnendeurkozijnen wijzigt berekenen wij u een meer/minderprijs per binnendeurkozijn van € 235,00.

U dient deze optie alleen op te dragen indien u geen gebruik maakt van onze projectleverancierprocedure. Indien u gebruik maakt van de projectleverancierprocedure, zal deze voor u een complete offerte maken, inclusief een eventueel binnendeurenpakket.

J. BINNENDEUREN - 2. BINNENDEURENPAKKET

☐ **J.2.01. Binnendeurenpakket Prominent**

Prijs per pakket € 4.200,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Prominent.

Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type AE33. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeuren type AE43. Het standaard deurbeslag is naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira (de gewenste keuze aangeven).

Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 10 deuren. Uitzondering is type Schildman bouwnummer 103 hier zijn 11 deuren aanwezig waarvoor € 420,00 extra berekend zal worden. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van € 420,00.

U dient deze optie alleen op te dragen indien u geen gebruik maakt van onze projectleverancierprocedure. Indien u gebruik maakt van de projectleverancierprocedure, zal deze voor u een complete offerte maken, inclusief een eventueel binnendeurenpakket.

☐ **J.2.02. Binnendeurenpakket De Luxe**

Prijs per pakket € 2.000,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket De Luxe. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN01. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type AL24. Het standaard deurbeslag is naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira (de gewenste keuze aangeven).

Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 10 deuren. Uitzondering is type Schildman bouwnummer 103 hier zijn 11 deuren aanwezig waarvoor € 200,00 extra berekend zal worden. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van € 200,00.

U dient deze optie alleen op te dragen indien u geen gebruik maakt van onze projectleveranciersprocedure. Indien u gebruik maakt van de projectleveranciersprocedure, zal deze voor u een complete offerte maken, inclusief een eventueel binnendeurenpakket.

☐ **J.2.03. Binnendeurenpakket Excellent**

Prijs per pakket € 2.000,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Excellent. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type CN07. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte freeslijndeuren type CN55. Het standaard deurbeslag is naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira (de gewenste keuze aangeven).

Gelieve bij deze optie het aantal binnendeuren van uw woning in te voeren. Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 10 deuren. Uitzondering is type Schildman bouwnummer 103 hier zijn 11 deuren aanwezig waarvoor € 200,00 extra berekend zal worden. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van € 200,00.

U dient deze optie alleen op te dragen indien u geen gebruik maakt van onze projectleveranciersprocedure. Indien u gebruik maakt van de projectleveranciersprocedure, zal deze voor u een complete offerte maken, inclusief een eventueel binnendeurenpakket.

☐ **J.2.04. Binnendeurenpakket Unicum**

Prijs per pakket € 4.500,00 **Aantal: _____** **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard binnendeuren in de gehele woning naar deurenpakket Unicum. Hierbij wordt de deur van de hal naar de woonkamer uitgevoerd als glasdeur type LD6552. De overige en extra deuren worden uitgevoerd als dichte paneeldeur type LD6551. Het standaard deurbeslag is naar keuze te wijzigen in type Leona / Cino / Tavira (de gewenste keuze aangeven).

Er wordt uitgegaan van de standaard woning met 10 deuren. Uitzondering is type Schildman bouwnummer 103 hier zijn 11 deuren aanwezig waarvoor € 450,00 extra berekend zal worden. Indien door indelingswijzigingen het aantal deuren wijzigt berekenen wij u een meer- of minderprijs per deur van € 450,00.

U dient deze optie alleen op te dragen indien u geen gebruik maakt van onze projectleveranciersprocedure. Indien u gebruik maakt van de projectleveranciersprocedure, zal deze voor u een complete offerte maken, inclusief een eventueel binnendeurenpakket.

☐ **J.2.08. Glas deur hal/woonkamer wijzigen naar matglas**

Prijs per stuk € 89,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het glas in de glasdeur in de deur van de hal/woonkamer wijzigen van blank glas naar matglas (satijnglas).

Deze optie is alleen mogelijk in combinatie met een deurenpakket uit deze lijst en niet combineerbaar met andere deuren.

J. BINNENDEUREN - 4. AFWERKING EN VERPLAATSINGEN

☐ **J.4.08. Wijzigen draairichting binnendeur exclusief elektrapunten**

Prijs per stuk € 75,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur. Deze optie is exclusief het verplaatsen van elektrapunten. Graag de gewenste deur(en) en draairichting aangeven op een tekening.

K. BINNEN AFWERKING – 1. DORPELS EN VENSTERBANKEN

☐ **K.1.01. Vensterbanken Marmercomposiet (zwart) hele woning**

Prijs per woning € 295,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar marmercomposiet in de kleur MI gezoet (zwart) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.

☐ **K.1.02. Vensterbanken Marmercomposiet Grigio hele woning**

Prijs per woning € 295,00 **Aantal:** _____ **Totaal €** _____

Het wijzigen van de standaard vensterbanken in de gehele woning naar marmercomposiet in de kleur Grigio MI gezoet (grijs) volgens monster zoals te zien in Het Woonidee.

Om een en ander in behandeling te kunnen nemen, ontvangen wij graag een getekend exemplaar van u retour. Wij zullen de door u gekozen opties vervolgens schriftelijk aan u bevestigen.

Hoogachtend,
Rehorst Bouw B.V.

Voor akkoord koper,

A. (Arie) Houweling
Directie

Naam: .....
Bouwnummer: .....