

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Hierbij treft u een overzicht aan met de standaard meer- en minderwerkopties gebaseerd op de standaard plattegronden. Omdat de beleving van het wonen door iedereen anders wordt ervaren, kan het voorkomen dat u meer wensen heeft dan op deze standaard lijst zijn omschreven. Deze wensen kunt u kenbaar maken in het gesprek met uw kopersbegeleider.

Keuze	Optienr.	Omschrijving	Aantal	Eenh.	Verkoopprijs incl. btw
Omgevingsvergunningsplichtig					
<u>Gevelwijzigingen</u>					
<input type="checkbox"/>	1.A.0.10	Uitbouw begane grond achterzijde woning 1,2m De begane grond van de woning aan de achterzijde uitbreiden met 1,2m zoals op de tekening(en) is aangegeven. Hierop zijn ook eventuele aanpassingen en uitbreidingen van de installaties aangegeven. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.	1	st	13.655,00
<input type="checkbox"/>	1.A.0.11	Uitbouw beg. grond + 1e verd. achterzijde woning 1,2m De begane grond en de eerste verdieping aan de achterzijde uitbreiden met 1,20m zoals op de tekening(en) is aangegeven. Hierop zijn ook eventuele aanpassingen en uitbreidingen van de installaties aangegeven. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.	1	st	21.960,00
<input type="checkbox"/>	1.A.0.12	Korting bij uitbouw 1,2m aan de achterzijde van de woning Wanneer er voor optie 1.A.0.10 of 1.A.0.11 wordt gekozen en de kopers van de aangrenzende woning kiezen (voor de sluitingsdatum) ook voor deze optie, wordt er een korting gegeven. Dit in verband met de gezamenlijke scheidingswand. Wanneer aan beide zijden, de aangrenzende woningen kiezen voor een uitbouw, geldt deze korting 2 maal.	1	st	-350,00
<input type="checkbox"/>	1.A.0.14	Uitbouw begane grond achterzijde woning 2,4m De begane grond van de woning aan de achterzijde uitbreiden met 2,4m zoals op de tekening(en) is aangegeven. Hierop zijn ook eventuele aanpassingen en uitbreidingen van de installaties aangegeven. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.	1	st	18.440,00
<input type="checkbox"/>	1.A.0.15	Uitbouw beg. grond 2,4m + 1e verd. 1,2m achterzijde woning De begane grond aan de achterzijde uitbreiden met 2,40m en de eerste verdieping uitbreiden met 1,20m zoals op de tekening(en) is aangegeven. Hierop zijn ook eventuele aanpassingen en uitbreidingen van de installaties aangegeven. De plafond-, wand- en vloerafwerking binnen en de gevelafwerking aan de	1	st	25.520,00

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

buitenzijde blijven zoals in de technische omschrijving voor de standaard woning is omschreven.

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.A.0.16 Korting bij uitbouw 2,4m aan de achterzijde van de woning | 1 st | -350,00 |
|--------------------------|---|-------------|----------------|

Wanneer er voor optie 1.A.0.14 of 1.A.0.15 wordt gekozen en de kopers van de aangrenzende woning kiezen (voor de sluitingsdatum) ook voor deze optie, wordt er een korting gegeven.

Dit in verband met de gezamenlijke scheidingswand.

Wanneer aan beide zijden, de aangrenzende woningen kiezen voor een uitbouw, geldt deze korting 2 maal.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.A.0.46 Dubbele deuren achtergevel | 1 st | 2.085,00 |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|

De schuifpui in de achtergevel wordt vervangen door dubbele openslaande deuren zoals op de optietekening(en) is aangegeven.

Van binnenuit gezien zal de rechter deur als loopdeur worden uitgevoerd. De linker deur is een passieve deur, die wel geopend kan worden.

Op de tekening zal dit worden aangegeven met de tekst "loop" en "vast".

- | | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|-------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.A.0.48 Wijzigen loopdeur | 1 st | 30,00 |
|--------------------------|-----------------------------------|-------------|--------------|

In aanvulling op optie 1.A.0.46 is het mogelijk de positie van de loopdeur en vaste deur om te draaien.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.A.0.52 Vergroten van de standaard berging | 1 st | 1.868,00 |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|

Bestaat uit een berging (hout) met een afmeting van 3x3 meter.

De berging is op heipalen gefundeerd en heeft een betonnen vloer.

Verder is de berging ongeïsoleerd.

In de berging komt een wandlichtpunt en een opbouw wandcontactdoos.

Aan de buitenzijde komt één lichtpunt.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.A.0.54 Standaard berging uitbreiden met houten luifel | 1 st | 3.800,00 |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|

Dit is een standaard berging, aangevuld met een luifel van 2x3 meter.

Deze luifel heeft een achterwand (hout), zoals weergegeven op tekening.

De luifel grenst aan de erfgrans met de burens.

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.A.0.56 Vergrootte berging uitbreiden met houten luifel | 1 st | 5.668,00 |
|--------------------------|---|-------------|-----------------|

Dit is een vergrootte berging, aangevuld met een luifel van 2x3 meter.

Deze luifel heeft een achterwand (hout), zoals weergegeven op tekening.

De luifel grenst aan de erfgrans met de burens.

Daken

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.B.0.10 Voor opties "daken" geldt: | 1 st | 0,00 |
|--------------------------|--|-------------|-------------|

Op het dak van uw woning worden zonnepanelen geplaatst.

Mede hierdoor woont u straks in een duurzame woning met een EPC van 0,26.

Bij de keuze voor één of meerdere extra dakramen of een dakkapel wordt de plaatsing van de zonnepanelen hierop aangepast.

Ook dient er voldoende dakvlak beschikbaar te zijn.

De definitieve plaatsing is conform opgave van de installateur nadat alle opties voor de woning zijn gekozen.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.B.0.18 Dakkapel achterzijde (groot) | 1 st | 13.655,00 |
|--------------------------|--|-------------|------------------|

Van Wijnen Dordrecht B.V.

Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Het plaatsen van een dakkapel van ongeveer 3,60m breed aan de achtergevel.
Plaats conform tekening.

Zijwanden van zink (vlak) en dak geïsoleerd.
Het kozijn met twee te openen ramen, wordt uitgevoerd met dubbel glas en met ventilatieroosters.

1.B.0.19 Dakkapel achterzijde (klein) **1 st** **9.800,00**

Het plaatsen van een dakkapel van ongeveer 2,00m breed aan de achtergevel.
Plaats conform tekening.

Zijwanden van zink (vlak) en dak geïsoleerd.
Het kozijn één te openen raam, wordt uitgevoerd met dubbel glas en met ventilatierooster.

1.B.0.20 Dakkapel aan voorgevel **1 st** **9.800,00**

Het plaatsen van een dakkapel van ongeveer 2,00m breed aan de voorgevel.
Plaats conform tekening.

Zijwanden van zink (vlak) en dak geïsoleerd.
Het kozijn met één te openen raam, wordt uitgevoerd met dubbel glas en met ventilatierooster.

Deze optie is niet mogelijk bij bouwnummer:
2, 4, 7, 9, 12, 13, 15, 17, 20, 22, 23, 25, 28, 30, 31, 33, 35, 38, 39, 42, 44,
46, 48 en 51.

1.B.0.22 Plaatsen dakraam **1 st** **1.265,00**

Het plaatsen van een Velux dakraam ter plaatse van de op optietekening
aangegeven positie.

Merk: Velux, type SK06
Afwerking binnenzijde: wit afgelakt

Inrichting

1.N.0.10 Pakket MijnHuis - Comfort (type A2) **1 st** **18.400,00**

Woning voorzien van o.a. wandafwerking, vloerafwerking, keuken, badkamer en toilet conform het MijnHuis Comfort pakket.
Gemaakte keuzes weergegeven in opdrachtformulier MijnHuis dd.

Optie geldt voor woningtype A2. (zonder tuit)

1.N.0.20 Pakket MijnHuis - Excellent (type A2) **1 st** **22.850,00**

Woning voorzien van o.a. wandafwerking, vloerafwerking, keuken, badkamer en toilet conform het MijnHuis Excellent pakket.
Gemaakte keuzes weergegeven in opdrachtformulier MijnHuis dd.

Optie geldt voor woningtype A2. (zonder tuit)

1.N.0.30 Pakket MijnHuis - Royaal (type A2) **1 st** **29.400,00**

Woning voorzien van o.a. wandafwerking, vloerafwerking, keuken, badkamer en toilet conform het MijnHuis Royaal pakket.
Gemaakte keuzes weergegeven in opdrachtformulier MijnHuis dd.

Van Wijnen Dordrecht B.V.

Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Optie geldt voor woningtype A2. (zonder tuit)

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.N.0.40 Pakket MijnHuis - Comfort (type A3) | 1 st | 18.900,00 |
|--------------------------|---|-------------|------------------|

Woning voorzien van o.a. wandafwerking, vloerafwerking, keuken, badkamer en toilet conform het MijnHuis Comfort pakket.

Gemaakte keuzes weergegeven in opdrachtformulier MijnHuis dd.

Optie geldt voor woningtype A3. (met tuit)

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.N.0.50 Pakket MijnHuis - Excellent (type A3) | 1 st | 23.600,00 |
|--------------------------|---|-------------|------------------|

Woning voorzien van o.a. wandafwerking, vloerafwerking, keuken, badkamer en toilet conform het MijnHuis Excellent pakket.

Gemaakte keuzes weergegeven in opdrachtformulier MijnHuis dd.

Optie geldt voor woningtype A3. (met tuit)

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|------------------|
| <input type="checkbox"/> | 1.N.0.60 Pakket MijnHuis - Royaal (type A3) | 1 st | 30.200,00 |
|--------------------------|--|-------------|------------------|

Woning voorzien van o.a. wandafwerking, vloerafwerking, keuken, badkamer en toilet conform het MijnHuis Royaal pakket.

Gemaakte keuzes weergegeven in opdrachtformulier MijnHuis dd.

Optie geldt voor woningtype A3. (met tuit)

Ruwbouw

Indelingen

- | | | | |
|--------------------------|--------------------------|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.C.0.10 Trapkast | 1 st | 1.360,00 |
|--------------------------|--------------------------|-------------|-----------------|

Het maken van een trapkast (uitgevoerd in y tong panelen) in de woonkamer inclusief de installatie aanpassingen zoals aangegeven op optietekening.

De trapkast wordt voorzien van een standaard binnendeur met een kastslot en een dicht paneel erboven.

De onderzijde van de trap wordt niet geschilderd.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.C.0.18 Aparte toiletruimte op 1e verdieping | 1 st | 3.900,00 |
|--------------------------|--|-------------|-----------------|

Het realiseren van een apart toilet op de verdieping.

Deze optie is alleen mogelijk i.c.m. met een uitbouw aan de achterzijde van de woning op de 1e verdieping.

Er wordt een extra standleiding geplaatst t.b.v. de afvoer van het toilet op de eerste verdieping.

Er zal een leidingkoker worden toegevoegd in de woonkamer op de begane grond conform tekening.

Toilet wordt afgewerkt met standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving en aangegeven op optietekening.

Keuken

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.D.0.12 Installatiewijzigingen keuken Bruynzeel | 1 st | Offerte |
|--------------------------|---|-------------|----------------|

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

U kunt de standaard keuken naar wens aanpassen of een geheel nieuwe keuken kiezen bij onze Keukenshowroom.
 Indien het leidingwerk moet worden aangepast zult u een richtprijs van Bruynzeel ontvangen welke door ons wordt gecontroleerd en toegevoegd aan uw meerwerk.

In combinatie met het MijnHuis pakket wordt de volledige aanvullende order als meerprijs opgenomen.

De showroom houdt rekening met een recirculatieafzuigkap zonder doorvoer door de gevel. Doorvoer door de gevel of het verplaatsen van de mechanische ventilatie is niet mogelijk.

Bij vloerverwarming: Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden aangebracht.

Installatiewijzigingen uitgevoerd conform offerte Bruynzeel, nr
 Tekeningen van de datum

2.D.0.14 Installatiewijzigingen keuken eigen (externe) leverancier 1 st Offerte

Indien u de keuken bij een externe keukenleverancier uitzoekt, kunt u ons voorzien van de installatietekeningen.
 Deze tekeningen moeten van voldoende kwaliteit zijn om onze uitvoering te kunnen aansturen.
 Als de tekening van onvoldoende kwaliteit is en moet worden aangepast, zullen hiervoor kosten in rekening worden gebracht.
 U ontvangt van ons een offerte voor de aanpassingen in de keuken.

Doorvoer door de gevel t.b.v. afzuigkap of het verplaatsen van de mechanische ventilatie is niet mogelijk.

Bij vloerverwarming: Onder het keukenblok zal de vloerverwarming niet worden aangebracht.

Installatiewijzigingen uitgevoerd conform offerte en tekeningen van firma, van de datum

2.D.0.16 Casco keuken type A en B 1 st -3.750,00

De aansluitingen van de keuken worden op de standaard positie afgedopt en de elektra aansluitingen worden afgemonteerd.
 De standaard keuken wordt niet geplaatst.
 U kunt een keuken uitzoeken bij een externe showroom en deze na oplevering (laten) plaatsen.

Toilet

2.E.0.10 Standaard uitvoering toilet 1 st 0,00

Het leveren en aanbrengen van het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving en de verkooptekening.

2.E.0.16 Casco toilet begane grond 1 st -860,00

Het laten vervallen van het standaard sanitair en tegelwerk in het toilet op de begane grond.
 De wanden worden niet nader afgewerkt.
 Op de vloer wordt wel een dekvloer aangebracht.

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Het spuitwerk op de wand boven het tegelwerk komt te vervallen.
 Alle aansluitingen worden afgedopt opgeleverd. Het elektra wordt op de ruwe wand gemonteerd.
 Het is niet mogelijk voor oplevering werkzaamheden door derden uit te laten voeren.

Door het laten vervallen van het tegelwerk en sanitair vervalt de garantie op de werking van de installatie en wordt u zelf verantwoordelijk voor de waterdichtheid van wand- en vloerafwerking in het toilet en is er een gelimiteerde garantie SWK van kracht.

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.E.0.18 Casco (optioneel) toilet verdieping | 1 st | -860,00 |
|--------------------------|---|-------------|----------------|

Het laten vervallen van het standaard sanitair en tegelwerk in het toilet op de verdieping.
 De wanden worden niet nader afgewerkt.
 Op de vloer wordt wel een dekvloer aangebracht.
 Het spuitwerk op de wand boven het tegelwerk komt te vervallen.
 Alle aansluitingen worden afgedopt opgeleverd. Het elektra wordt op de ruwe wand gemonteerd.
 Het is niet mogelijk voor oplevering werkzaamheden door derden uit te laten voeren.

Door het laten vervallen van het tegelwerk en sanitair vervalt de garantie op de werking van de installatie en wordt u zelf verantwoordelijk voor de waterdichtheid van wand- en vloerafwerking in het toilet en is er een gelimiteerde garantie SWK van kracht.

Badkamer

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.F.0.10 Standaard uitvoering badkamer | 1 st | 0,00 |
|--------------------------|---|-------------|-------------|

Het leveren en aanbrengen van het standaard sanitair en tegelwerk zoals aangegeven in de technische omschrijving en de verkooptekening.

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.F.0.12 Sanitair volgens offerte showroom | 1 st | Offerte |
|--------------------------|---|-------------|----------------|

Het leveren en aanbrengen van sanitair in het toilet op de begane grond en in de badkamer op de eerste verdieping volgens offerte van Van Munster.

Offertenummer:, van de datum.....
 Tekeningen van de datum

Het sanitair wordt voor oplevering naar wens geïnstalleerd door onze sanitairshowroom / loodgieter.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.F.0.14 Tegelwerk volgens offerte showroom | 1 st | Offerte |
|--------------------------|--|-------------|----------------|

Het leveren en aanbrengen van tegelwerk in toilet en badkamer conform offerte Lingen Keramiek nr..... van de datum

Het tegelwerk wordt voor oplevering naar wens geïnstalleerd door onze tegelshowroom.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.F.0.16 Casco badkamer 1e verdieping | 1 st | N.t.b |
|--------------------------|--|-------------|--------------|

Het laten vervallen van het standaard sanitair en tegelwerk in de badkamer.
 De wanden worden niet nader afgewerkt.
 Op de vloeren wordt geen dekvloer aangebracht.

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Het spuitwerk boven het tegelwerk (indien van toepassing) komt eveneens te vervallen.

Alle aansluitingen worden afgedopt opgeleverd. Het elektra wordt op de ruwe wand gemonteerd.

De radiator wordt op de standaard plaats afgemonteerd en aangesloten.

Het is niet mogelijk voor oplevering werkzaamheden door derden uit te laten voeren.

Door het laten vervallen van het tegelwerk en sanitair vervalt de garantie op de werking van de installatie en wordt u zelf verantwoordelijk voor de waterdichtheid van wand- en vloerafwerking in de badkamer en is er een gelimiteerde garantie SWK van kracht.

<input type="checkbox"/>	2.F.0.18 Badkamer verplaatsen		1 st	1.120,00
--------------------------	--------------------------------------	--	-------------	-----------------

Het verplaatsen van de badkamer naar het midden van de verdieping.

<input type="checkbox"/>	2.F.0.98 Gelimiteerde garantie bij casco badkamer		1 st	0,00
--------------------------	--	--	-------------	-------------

U verklaart hiermee opdracht te geven bij de navolgend genoemde opties de gespecificeerde onderdelen van de complete woning als bedoeld in de toepasselijke Garantie- en waarborgregeling als minderwerk weg te laten. Ter zake het overeengekomen minderwerk, alsmede eventuele daaruit voortvloeiende of verband houdende gebreken als gevolg van niet onder verantwoordelijkheid van opdrachtgever aangebrachte constructies en materialen, kunt u geen rechten doen gelden in het kader van de toepasselijke bepalingen van de Garantie- en waarborgregeling.

U dient binnen een redelijke termijn na de oplevering van de woning, maar in ieder geval vóór de bewoning, zelf zorg te dragen voor de installatie en de afbouw van de betreffende ruimten conform de voorschriften van het Bouwbesluit en de eventuele in de bouwvergunning opgenomen aanvullende eisen en de woning gereed te melden bij de desbetreffende gemeentelijke instantie.

Trappen

<input type="checkbox"/>	2.G.0.12 Zoldertrap dicht i.p.v. open		1 st	275,00
--------------------------	--	--	-------------	---------------

De standaard open trap van de 1e verdieping naar de 2e verdieping wordt vervangen door een dichte vurenhouten trap met stootborden. Trapafwerking als omschreven in de technische omschrijving.

Elektra

<input type="checkbox"/>	2.H.0.10 Verplaatsen elektrapunt		1 st	50,00
--------------------------	---	--	-------------	--------------

Het verplaatsen van een elektrapunt (wandcontactdoos, loze leiding, schakelaar, wandlichtpunt, bedrade leiding) in of naar een willekeurige ruimte.

<input type="checkbox"/>	2.H.0.12 Verplaatsen plafondlichtpunt		1 st	145,00
--------------------------	--	--	-------------	---------------

Het verplaatsen van een plafondlichtpunt in of naar een willekeurige ruimte.

<input type="checkbox"/>	2.H.0.14 Extra dubbele wandcontactdoos		1 st	140,00
--------------------------	---	--	-------------	---------------

Het aanbrengen van een dubbele wandcontactdoos op een bestaande groep.

<input type="checkbox"/>	2.H.0.16 Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep		1 st	170,00
--------------------------	--	--	-------------	---------------

Het aanbrengen van een enkele wandcontactdoos, aangesloten op een aparte groep

Van Wijnen Dordrecht B.V.

Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

in de meterkast.

Indien meerdere extra groepen worden aangebracht in de meterkast bestaat de mogelijkheid dat de meterkast moet worden uitgebreid.

Aanvullend kan optie 2.H.0.62 in rekening worden gebracht.

De installateur zal dit bepalen nadat alle opties voor de woning zijn gekozen.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.22 Extra loze leiding | 1 st | 110,00 |
| | Het aanbrengen van een extra loze leiding.
Het eind van deze loze leiding wordt voorzien van een inbouwdoos met
controledraad en afgewerkt met een afdekplaatje.
De loze leiding zal uitkomen in de meterkast. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.24 Extra plafondlichtpunt op aparte schakelaar | 1 st | 217,00 |
| | Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt.
Het plafondlichtpunt wordt geschakeld op een aparte schakelaar.
Positie van plafondlichtpunt en schakelaar worden aangegeven op de
meerwerktekening.
De exacte positie van het plafondlichtpunt wordt in overleg met de constructeur
en vloerenleverancier bepaald i.v.m. het bouwsysteem. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.26 Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar | 1 st | 166,00 |
| | Het aanbrengen van een extra plafondlichtpunt op een bestaande schakelaar.
Positie van plafondlichtpunt wordt aangegeven op de meerwerktekening.
De exacte positie van het plafondlichtpunt wordt in overleg met de constructeur
en vloerenleverancier bepaald i.v.m. het bouwsysteem. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.28 Extra wandlichtpunt op bestaande schakelaar | 1 st | 110,00 |
| | Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt op een bestaande schakelaar.
Positie van wandlichtpunt wordt aangegeven op de meerwerktekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.30 Extra wandlichtpunt op aparte schakelaar | 1 st | 130,00 |
| | Het aanbrengen van een extra wandlichtpunt en extra schakelaar.
Positie van wandlichtpunt en schakelaar worden aangegeven op de
meerwerktekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.32 Wisselschakelaar | 1 st | 105,00 |
| | Het aanbrengen van een extra schakelaar zodat het bestaande plafondlichtpunt
via twee schakelaars te bedienen is.
Positie van extra schakelaar wordt aangegeven op de meerwerktekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.34 Dimmer i.p.v. enkele schakelaar | 1 st | 135,00 |
| | Het wijzigen van een standaard enkele lichtschakelaar naar een universele
dimmer (230 Volt), geschikt voor Led en Halogeen. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.36 Dimmer i.p.v. dubbele schakelaar | 1 st | 165,00 |
| | Het wijzigen van een standaard dubbele lichtschakelaar naar één enkele
lichtschakelaar en één universele dimmer (230 Volt), geschikt voor Led en
Halogeen. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.40 Dubbele vloercontactdoos | 1 st | 295,00 |
| | Het aanbrengen van een dubbele vloercontactdoos in de dekvloer.
Positie zal worden aangegeven op de meerwerktekening. | | |

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

<input type="checkbox"/>	2.H.0.42 Dubbele USB-lader i.c.m. enkele wandcontactdoos	1 st	315,00
	Het leveren en aanbrengen van een dubbele USB lader i.c.m. enkele wandcontactdoos. (USB lader geschikt voor telefoon en tablet).		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.44 Dubbele USB-lader	1 st	75,00
	Het vervangen van een dubbele wandcontactdoos naar een tweevoudige USB-contactdoos.		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.50 Inbouwspot op bestaande schakelaar (wit)	1 st	250,00
	Deze optie betreft het leveren en aanbrengen van een inbouwvoorziening inclusief een led spot (4wGU10). De spot is kantelbaar en heeft een inbouwmaat van 75 mm.		
	Kleur: wit		
	Let op: De positie van de spots kunnen in werkelijkheid afwijken i.v.m. de constructie van het plafond.		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.52 Inbouwspot op bestaande schakelaar (geborsteld staal)	1 st	250,00
	Deze optie betreft het leveren en aanbrengen van een inbouwvoorziening inclusief een led spot (4wGU10). De spot is kantelbaar en heeft een inbouwmaat van 75 mm.		
	Kleur: geborsteld staal		
	Let op: De positie van de spots kunnen in werkelijkheid afwijken i.v.m. de constructie van het plafond.		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.54 Inbouwspot op bestaande schakelaar (antraciet)	1 st	250,00
	Deze optie betreft het leveren en aanbrengen van een inbouwvoorziening inclusief een led spot (4wGU10). De spot is kantelbaar en heeft een inbouwmaat van 75 mm.		
	Kleur: antraciet		
	Let op: De positie van de spots kunnen in werkelijkheid afwijken i.v.m. de constructie van het plafond.		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.62 Extra aardlekschakelaar t.b.v. extra groepen in meterkast	1 st	255,00
	Het aanbrengen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast. Per 4 extra groepen is een extra aardlekschakelaar nodig.		
	Wanneer er door de gekozen meerwerkopties extra elektragroepen zijn aangeboden (bv. in de keukenofferte), kan een extra aardlekschakelaar nodig zijn. De kosten hiervoor zullen wij toevoegen na opgave van de elektriciens.		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.68 Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos met schakelaar	1 st	265,00
	Het aanbrengen van een dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (opbouw) aan de achtergevel met schakelaar. Positie wandcontactdoos en schakelaar conform tekening.		
<input type="checkbox"/>	2.H.0.70 Buitenlichtpunt met schakelaar	1 st	185,00
	Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt zonder armatuur aan de buitenzijde		

Van Wijnen Dordrecht B.V.

Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

van de woning met een extra schakelaar.
Positie lichtpunt en schakelaar conform tekening.

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.72 Buitenlichtpunt op bestaande schakelaar | 1 st | 145,00 |
| | Het aanbrengen van een extra buitenlichtpunt zonder armatuur aan de buitenzijde van de woning.
Het buitenlichtpunt wordt geschakeld op een bestaande schakelaar.
Positie lichtpunt en schakelaar conform tekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.74 Grondkabel met schakelaar (10 meter) | 1 st | 375,00 |
| | Het aanbrengen van een grondkabel op rol van 10 meter, aangesloten op aparte groep aan de achtergevel t.b.v. het na oplevering aansluiting van bijv. tuinverlichting.
Positie schakelaar conform tekening. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.H.0.76 Grondkabel met schakelaar (20 meter) | 1 st | 455,00 |
| | Het aanbrengen van een grondkabel op rol van 20 meter, aangesloten op aparte groep aan de achtergevel t.b.v. het na oplevering aansluiting van bijv. tuinverlichting.
Positie schakelaar conform tekening. | | |

Verwarming

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.J.0.10 Verplaatsen standaard radiator | 1 st | 85,00 |
| | Het verplaatsen van een radiator binnen dezelfde ruimte.
De definitieve positie en afmeting wordt bepaald door de installateur. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.J.0.12 Extra radiator op de zolderverdieping | 1 st | 465,00 |
| | Het leveren en aanbrengen van een extra (standaard) radiator op zolder.
De definitieve positie en afmeting wordt bepaald door de installateur. | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.J.0.14 Thermostaat wijzigen | 1 st | 149,00 |
| | Het wijzigen van de standaard thermostaat in Honeywell Touch (standaard of moduleren) | | |
| <input type="checkbox"/> | 2.J.0.32 Radiatorkraan vervangen door thermostaatkraan | 1 st | 42,00 |
| | Het vervangen van een standaard radiatorkraan in een thermostaatkraan. | | |

Buiten

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.K.0.10 Vorstvrije buitenkraan | 1 st | 300,00 |
| | Aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan achtergevel. (h=ca.650+)
Buitenkraan wordt geleverd met afneembare sleutel.
Inclusief aftapmogelijkheid en eventuele hak- en/of breekwerkzaamheden.

Exacte positie in overleg te bepalen. | | |

Binnendeuren

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> | 2.L.0.10 Aanpassen draairichting binnendeur | 1 st | 89,00 |
|--------------------------|--|-------------|--------------|

Van Wijnen Dordrecht B.V.

 Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
 Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur inclusief het verplaatsen van de schakelaar.
 De badkamerdeur mag niet de badkamer in draaien.

Afbouw

Elektra

- | | | | |
|--------------------------|---|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.12 Bedraden loze leiding CAI | 1 st | 115,00 |
| | Het bedraden en enkelzijdig afmonteren van een loze leiding met CAI. Exclusief splitter of versterker. | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.14 Bedraden loze leiding TEL | 1 st | 110,00 |
| | Het bedraden van een bestaande of extra loze leiding voor een telefoonaansluiting inclusief leveren en afmonteren van een TEL aansluitdoos. In de meterkast wordt de bekabeling voorzien van een TEL stekker en is niet afgemonteerd op aansluitdoos. | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.16 Bedraden loze leiding CAT5e | 1 st | 140,00 |
| | Bedraden van de standaard of extra loze leiding met een enkele netwerkaansluiting CAT5E. (enkelzijdig afgemonteerd) | | |
| <input type="checkbox"/> | 3.H.0.18 Bedraden loze leiding CAT6 | 1 st | 150,00 |
| | Bedraden van de standaard of extra loze leiding met een enkele netwerkaansluiting CAT6. (enkelzijdig afgemonteerd) | | |

Buiten

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.K.0.20 Zandpakket in achter type A en B | 1 st | 270,00 |
| | Het aanbrengen van een zandlaag van ca 20cm in de achtertuin in plaats van zwarte grond. De zandlaag zal over de breedte van de woning en tot ca.4 meter vanaf de achtergevel worden aangebracht. Het zandpakket zal niet worden aangetrild. | | |

Binnendeuren

- | | | | |
|--------------------------|--|-------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> | 3.L.0.10 Luxe binnendeuren | 1 st | Offerte |
| | Leveren en aanbrengen binnendeuren volgens opdrachtbevestiging Svedex van de datum | | |

TOTAAL BEDRAG

Van Wijnen Dordrecht B.V.

Project: 11100583 Hendrik-Ido-Ambacht, 51 won. Volgerlanden Oost
Woningmodel: Woningtype A

Datum: 13-10-2017

Wanneer u gebruik wilt maken van één of meer opties, dan kunt u het bewuste onderdeel aankruisen en het aantal opgeven. Vervolgens tekent u de lijst voor akkoord en retourneert u één exemplaar. Uw opties worden op een bevestigingslijst en koperstekening verwerkt. De prijzen zijn prijsvast tot aan de bijbehorende sluitingsdatum. Voor wijzigingen die na de sluitingsdatum worden opgegeven, kan een toeslag worden berekend. Alle bedragen zijn voorzover niet anders vermeld inclusief 21% BTW. Alleen schriftelijk overeengekomen wijzigingen worden uitgevoerd.

Voor akkoord koper:
Hierbij geef ik opdracht voor het laten uitvoeren van bovengenoemde extra werkzaamheden.

Naam:

Bouwnummer:

Plaats: d.d.

Handtekeningen koper(s):

Note: Denkt u eraan dat op elke bladzijde het bouwnummer vermeld dient te worden en dat op elke pagina geparafeerd dient te zijn.