



Duurzaam wonen levert  
meer op dan je denkt

*Rabo GroenHypotheek*

[rabobank.nl/groenhypotheek](https://rabobank.nl/groenhypotheek)

*Een aandeel in elkaar*



**Rabobank**

# Rabo GroenHypotheek

## voor duurzame nieuwbouwwoningen

Koopt u een duurzame nieuwbouwwoning? Dan kan de Rabo GroenHypotheek interessant voor u zijn.

Met een GroenHypotheek krijgt u tijdens uw eerste rentevaste periode 0,5% korting op de hypotheekrente voor 10 jaar vast. Voor het aanvragen van een Rabo GroenHypotheek heeft u een Groenverklaring nodig. Deze Groenverklaring wordt afgegeven voor 10 jaar. U krijgt rentekorting op uw GroenHypotheek voor de duur van uw Groenverklaring. Of uw nieuwbouwwoning in aanmerking komt voor een Groenverklaring kunt u toetsen via uw aannemer/projectontwikkelaar of [www.registergroenverklaringen.nl](http://www.registergroenverklaringen.nl). Om een Groenverklaring te krijgen, moet deze uiterlijk binnen zes maanden na de start van de bouw aangevraagd worden door een aannemer of projectontwikkelaar. Uw nieuwbouwwoning moet daarnaast aan een aantal voorwaarden voldoen.

### • EPC-waarde van 0,26 of lager:

Hoe energiezuinig een woning is, wordt uitgedrukt in een EPC-waarde (Energie Prestatie Coëfficiënt). Deze waarde geeft de hoeveelheid energie aan die er nodig is om een woning te verwarmen, ventileren en verlichten. Hoe lager de EPC-waarde hoe energiezuiniger de woning.

### • Gebruik van duurzaam hout:

Voor de bouw van uw nieuwbouwwoning moet het toegepaste hout bestaan uit 100% duurzaam hout. Uw projectontwikkelaar of aannemer (met FSC, PEFC of Keurhout certificering) toont dit aan met een duurzaam hout verklaring.

