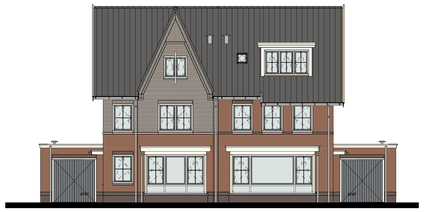
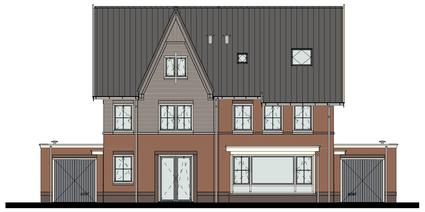


Woningtype: B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie uitbreiding woonkamer 1,2 m
- optie vergrote berging
  met spouwmuur
- optie erker voorgevel

Woningtype: B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie uitbreiding woonkamer 2,4 m
  + tuinkamer + verkleinde berging met spouwmuur
- optie dakkapel voorgevel
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')
- optie klein dakraam technische ruimte
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')
- optie erker voorgevel

Voorgevel
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld



Woningtype: B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie uitbreiding woonkamer 1,2 m
- optie vergrote berging
  met spouwmuur

Woningtype: B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie uitbreiding woonkamer 2,4 m
  + tuinkamer + verkleinde berging met spouwmuur
- optie groot dakraam voorgevel
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')
- optie klein dakraam technische ruimte
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')
- optie erker voorgevel

Voorgevel
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld

Woningtype: B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie vergrote berging met spouwmuur
- optie dakkapel achtergevel
- optie erker voorgevel

Linkergevel
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld

bodemafbuiting
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie vergrote berging met spouwmuur
- optie indeling zolder met badkamer
- optie groot dakraam achtergevel positie 1 en 2
- optie erker voorgevel

Doorsnede 4.1'

Renvooi Installaties

- elektrotechnische installaties conform voorschriften NEN 1010
- niet-sonserende rookmelder conform NEN 2555 (op lichtnet gekoppeld indien van toepassing, sluiting middels # de ruimte)

	lichtpunt	data	data aansluiting afgemonteerd		radiator
	lichtpunt incl.armatuur	data	data aansluiting dubbel afgemonteerd		vloerverwarming
	lichtpunt incl.armatuur met schemerschakelaar	loos	loze leiding, 19 mm 2x enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d.		
	lichtpunt incl.armatuur met permanente verlichting	loos	loze leiding, 19 mm enkele inbouwdoos t.b.v. telecommunicatie, data, tv e.d.		
	lichtpunt incl.armatuur met noodverlichting	tv data	data en cai aansluiting afgemonteerd	mv	afzuigpunt m.v. op wand
	wandlichtpunt	t	elektrisch kookeiland, loze leiding	mv	toevoerpunt m.v. op de wand
	wandlichtpunt incl.armatuur	p	elektrisch kookeiland, perlex	mv	afzuigpunt m.v. op plafond
	lichtpunt TL armatuur	2	vaatwasser, loze leiding	mv	afzuigpunt w.t.w. op plafond
	spot	3	vaatwasser	mv	natuurlijke ventilatie plafond
	rookmelder	3	boiler, loze leiding	mv	natuurlijke ventilatie sectionaaldeur
	rookmelder op pendel	3	boiler	afvoer afzuigkap	afzuigpunt t.b.v. afzuigkap
	enkelpolige schakelaar	4	afzuigkap		grondkuiker
	enkelpolige schakelaar met signalering	5	koelkast	sw	tappunt koud-/warmwater
	enkelpolige schakelaar met dimmer	6	warmtepomp	sn	tappunt koudwater
	wisselschakelaar	7	wtw-ventilatie unit	v	ventilatoren/sensors / doorvoer
	meerpolige schakelaar	8	wasmachine	kd	knoppkuik
	meerpolige schakelaar m.v.	9	wasdroger, loze leiding	mk	meterkast
	bewegingsschakelaar	9	wasdroger	rad	radiator
	w.c.d. + rendeerlw	11	sectionaldeur	kk	plaatsingsruimte koelkast
	dubbele w.c.d.	12	drukknop sectionaldeur	kt	plaatsingsruimte kooktoestel
	deurbel	13	pomp vloerverwarming	wm	plaatsingsruimte wasmachine
	schel	14	magneetsn. loze leiding	wd	plaatsingsruimte wasdroger
	kamerthermostaat	14	magneetsn	wtw	warmte terugwin ventilatie unit
	hoofdbediening mechanische ventilatie	15	oven, loze leiding	vvw	ventilator vloerverwarming
	badkamerbediening mechanische ventilatie	15	oven	stl	standleiding
	dubbele w.c.d. + randaarde inbouw	mpl	w.c.d. op explosiedemeter	hwa	hemelwaterafvoer
		scoo	w.c.d. op aparte meter	rwa	regenwaterafvoer
	tv aansluiting afgemonteerd	pv	pv - panelen	wp	warmtepomp
		video	deursponer installatie, videofoon		30 mm WBDBO
		DT	deursponer installatie, deur telefoon		

Ruimte benamingen volgens Bouwbesluit

0.1	verkeersruimte	0.0	verblijfsruimte	2.1	technische ruimte
0.2	meterruimte	1.1	verkeersruimte	1.0	bestaan ruimte niet zijnde een verblijfsruimte
0.3	toilетruimte	1.2	toilетruimte	1.1	verkeersruimte
0.4	verblijfsruimte	1.3	badkamer	0.4	verblijfsruimte
0.5	verblijfsruimte	1.4	verblijfsruimte	0.5	verblijfsruimte
0.6	bergruimte	1.5	verblijfsruimte	0.6	badruimte
0.7	bergruimte	1.6	verblijfsruimte	0.7	bestaan ruimte niet zijnde een verblijfsruimte
0.8	buitenruimte				

Woningtype: B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie uitbreiding woonkamer 2,4 m
  + tuinkamer + verkleinde berging met spouwmuur
- optie houten hefschuifpui
- optie dakkapel achtergevel

Woningtype: B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie uitbreiding woonkamer 1,2 m
- optie vergrote berging met spouwmuur
- optie groot dakraam achtergevel positie 1 en 2

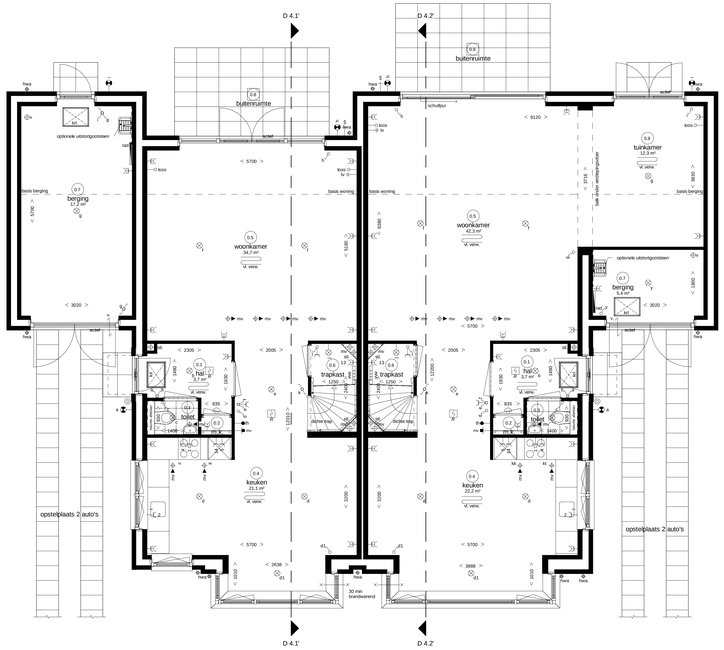
Achtergevel
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld

Woningtype: B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie uitbreiding woonkamer 2,4 m
  + tuinkamer + verkleinde berging met spouwmuur
- optie dakkapel achtergevel
- optie dakkapel voorgevel
  (alleen mogelijk bij woningtype B2')
- optie erker voorgevel

Rechtergevel
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld

bodemafbuiting
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m + tuinkamer
  + verkleinde berging met spouwmuur
- optie indeling zolder met badkamer
- optie dakkapel achtergevel
- optie erker voorgevel

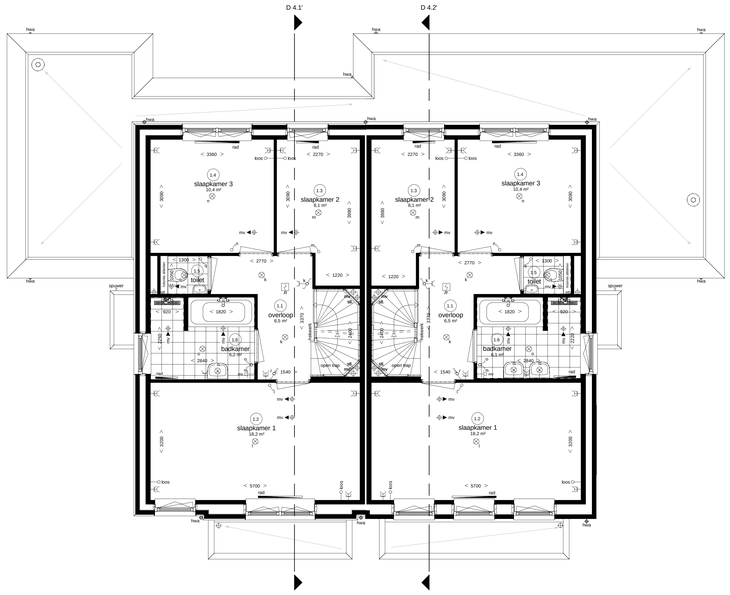
Doorsnede 4.2'



Woningtype B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie erker voorzijde
- optie vergrote berging met spouwmuur
- optie uitstortgootsteen

Woningtype B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m + tuinkamer
  + verkleinde berging met spouwmuur
- optie houten hefschuifpui
- optie erker voorzijde
- optie uitstortgootsteen

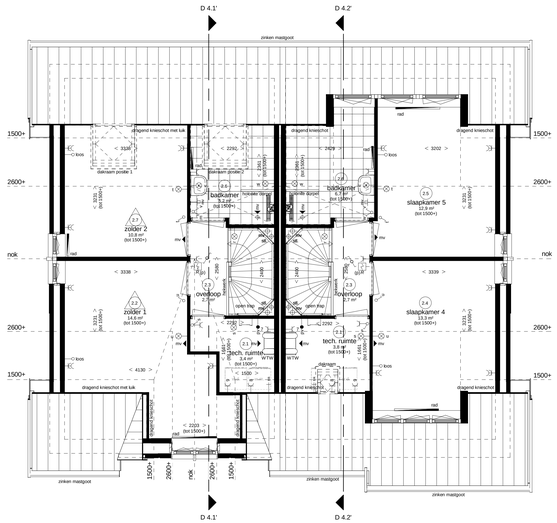
Begane grond
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld



Woningtype B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie uitbreiding woonkamer 1,2m
- optie erker voorzijde
- optie vergrote berging met spouwmuur

Woningtype B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie uitbreiding woonkamer 2,4m + tuinkamer
  + verkleinde berging met spouwmuur
- optie erker voorgevel
- optie dubbele wastafel

Eerste verdieping
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld



Woningtype B1's
Bwnr. als get. 105, 109
Bwnr. als gesp. 108, 112
- optie indeling zolder met badkamer
  (is alleen mogelijk bij woningtype B1)
* indeling is ook mogelijk met dakraam achtergevel,
  zoals aangegeven bij B2'
- optie groot dakraam achtergevel positie 1 en 2

Woningtype B2'
Bwnr. als get. 106, 110
Bwnr. als gesp. 107, 111
- optie indeling zolder met badkamer
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')
* indeling is ook mogelijk met dakraam achtergevel
  pos 1 & 2 en dakraam voorgevel (zie gevels)
- optie dakkapel voorgevel
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')
- optie dakkapel achtergevel
- optie klein dakraam technische ruimte
  (is alleen mogelijk bij woningtype B2')

Tweede verdieping
blok 31 & 33 als getekend
blok 32 & 34 als gespiegeld

Algemene opmerking:
- Leiding- en kanaalwerk op overloop tweede verdieping in het zicht.
- Posities PV panelen en dakstorvoeren zijn indicatief
- Alle opties zijn voor alle woningtypes mogelijk m.u.v. daar waar aangegeven.
- Aantal en plaats PV panelen is afhankelijk van gekozen opties.

Hendrik Ido Ambacht
De Volgerlanden Oost, deelplan De Laantjes fase 2

22 twee-onder-één kapwoningen type “Brederode”

opties type “Brederode” (B1’ en B2’)
bwnr. 105 t/m 112 (blok 31 t/m 34)
plattegronden, doorsneden en gevels

Adriaan van Erk Rehorst Bouw

bpd

www.adriaanvanerk.nl

VT-048 d.d. 12-12-2019
Wijzigingen voorbehouden.
Alle maten zijn circa maten.